



STEČAJNI UPRAVITELJ

**Ante Gabelica**

*Mažuranićevo šetalište 55, 21000 Split Tel/Fax: 021/785 406 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica1@gmail.com*

**TRGOVAČKI SUD U**

**DUBROVNIKU**

**Ul. dr. Ante Starčevića 23, 20000,**

**DUBROVNIK**

Split, dne 13.1.2022.

**7 St-67/2020**

**STEČAJNI DUŽNIK:** Klesarstvo-Kamenko Dva d.o.o. u stečaju, Poduzetnička zona bb, Opuzen, OIB: 22210787211.

**PREDMET:** Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno i izvještajno ročište.

Na temelju odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. 7 St-67/2020 od 26.10.2021.godine, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Klesarstvo-Kamenko Dva d.o.o. u stečaju, Poduzetnička zona bb, Opuzen, OIB: 22210787211, te je za stečajnog upravitelja imenovan ovdje iskazani stečajni upravitelj.

Iz obrazloženja citiranog rješenja je razvidno kako iz Potvrde Financijske agencije o neizvršenim osnovama za plaćanje od 19. listopada 2021. godine (list spisa 47) proizlazi da na dan izdavanja potvrde dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1488 dana, te kako je dužnik je dostavio popis imovine iz kojeg je razvidno da dužnik ima u vlasništvu imovinu čija vrijednost je dostatna za namirenje troškova postupka, pa da slijedom iznesenog proizlazi da postoji stečajni razlog iz čl. 5. SZ (nesposobnost za plaćanje), slijedom čega je donesena odluka o otvaranju stečajnog postupka.

## **OSNOVNI PODACI**

Osnivački akt predstavlja odluka o osnivanju društva od 22.05.2006.godine, a osnivači društva su bili Ante Miličević iz Ploča, Ulica Vladimira Nazora 18, OIB: 25709445952, te Josip Miličević iz Ploča, Ulica Vladimira Nazora 18, OIB: 50260833588. Temeljni kapital je iznosio 20.000,00 kuna.

Društvo je bilo registrirano za DJELATNOST Rezanje, oblikovanje i obrada kamena ( 23.70). Za napomenuti jest kako je rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 25.08.2017.godine, posl.br. 18 Stpn-9/2017 bila odobrena predstečajna nagodba nad istim društvom. Ne ovisno o navedenom, zbog krize u djelatnosti kojom se bavi stečajni dužnik finansijski problemi društva su se nastavili zbog čega je FINA dana 27.10.2020.godine Naslovno sudu podnijela prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

## **1. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon otvaranja stečajnog postupka, poduzete su slijedeće aktivnosti:

1. Poslan je upit za dostavu podataka Općinskom sud u Metkoviću kao i Državnoj Geodetskoj upravi u Zagrebu, iz čijih očitovanja je razvidno kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik slijedeće nekretnine:

Katastarska čestica br. 1579 ukupne površine 3054 m<sup>2</sup>, u naravi Soline-dvorište površine 2642 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 430 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 2703 K.O. Opuzen I.

**DOKAZ:** *Uvid u očitovanje.*

2. Pribavljeno očitovanje Centra za vozila Hrvatske iz kojeg je razvidno kako stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.
3. Poslan upis HZMO-u u svrhu provjere podataka o moguće prijavljenim radnicima.
6. Izrađen novi pečat stečajnog dužnika Klesarstvo-Kamenko Dva d.o.o. u stečaju, Poduzetnička zona bb, Opuzen, OIB: 22210787211.
7. Angažiran knjigovodstveni servis radi nastavka vođenja poslovnih knjiga.
8. Poduzete su aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka.
9. Sačinjen je popis predmeta stečajne mase.
10. Sačinjen je popis vjerovnika.
11. Sačinjen je predračun troškova stečajnog postupka.
12. Zatvoren je stari račun, i otvoren novi poslovni račun društva u Privrednoj banci Zagreb d.d.
13. Zaključen je Ugovor o zakupu poslovnog prostora sa društvom VIA Opuzen j.d.o.o., kojim se je zakupnik obvezao na plaćanje mjesečnog zakupa u iznosu od 2.000,00 kuna, te je preuzeo i plaćanje svih drugih obveza koji bi teretili predmetnu nekretninu, i ostalih obveza pobliže naznačenih u samom Ugovoru.

**DOKAZ:** *Ugovor o zakupu poslovnog prostora, koji se dostavlja u privitku.*

## **2. RADNICI**

Stečajni upravitelj je zatražio od HZMO-a „transakciju 117“ radi utvrđenja prijavljenih osiguranika kod dužnika. Iz potvrde HZMO-a je razvidno kako su kod dužnika bili prijavljeni osiguranici Miličević Desanka, Miličević Ante i Pavlović Radoslav.

**DOKAZ:** *Uvid u citiranu potvrdu HZMO-a.*

Nakon toga su istim radnicima dostavljene odluke o otkazu Ugovora o radu s pripadajućom dokumentacijom, sukladno zakonskim odredbama

## **3. PRIKAZ IMOVINE KOJA ČINI STEČAJNU MASU STEČAJNOG DUŽNIKA**

### **NEKRETNINE:**

Stečajni dužnik je vlasnik slijedećih nekretnina:

Katastarska čestica br. 1579 ukupne površine 3054 m<sup>2</sup>, u naravi Soline-dvorište površine 2642 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 430 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 2703 K.O. Opuzen I.

**POKRETNINE:** -



#### 4. KNJIGOVODSTVENI PODACI:

a) Iz javno objavljene bilance za 2020.godinu razvidno je evidentiranje slijedećih knjigovodstvenih stavki:

<b>UKUPNA DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>2.385.392,00 kn</b>
-Kratkotrajna imovina	1.567.885,00 kn
-Zalihe	1.235.064,00 kn
-Potraživanja	322.702,00 kn
-Novac u Banci	10.119,00 kn
 <b>PASIVA</b>	
-Preneseni gubitak:	-143.792,00 kn
-Gubitak poslovne godine	-201.957,00 kn
-Dugoročne obveze	2.159.355,00 kn
-Kratkoročne obveze	1.841.839,00 kn

#### **Napomena:**

b) Na moj konkretan upit vezano uz pojašnjenje svih stavki iz bilance stečajnog dužnika, od ranijeg knjigovodstvenog servisa stečajnog dužnika mi je dostavljen „popis dugotrajne imovine“, sa stanjem na dan 25.10.2021.godine, iz kojeg je razvidno evidentiranje slijedećih stavki:

#### **Nekretnine:**

- 1.Zemljište ispod građevinskog objekta, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 757.952,50 kuna.
2. Utrošeni materijal za izgradnju-poslovna zgrada, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 1.592.541,37 kuna.

#### **Pokretnine-alati i strojevi:**

- Bušilica EIB-OB 160, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 2.925,00 kuna.
- List bešumni mramor-10000 mm Oem, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 4.400,00 kuna.
- Bušilica dijamantna GDB180WE Bosch 2000w, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 6.311,20 kuna.
- Brusilica ravna GD0800C Makita 750 w, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 2.128,00 kuna.
- Telefonska centrala s pripadajućim instalacijama, čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 19.094,39 kuna.

**DOKAZ:** Uvid u dopis upućen ranijem knjigovodstvenom servisu.

*Uvid u citirani „Popis dugotrajne imovine“, koji se dostavlja u privitku.*

c) Također, od strane istog knjigovodstvenog servisa dostavljen mi je i inventurni popis na dan 25.10.2021.godine, u kojem su sadržani nazivi, količine, naznake knjigovodstvene i inventurne vrijednosti granitnih i mramornih ploča u vlasništvu stečajnog dužnika, i čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu od 879.848,91 kuna, dok je po istom popisu naznačena inventurna vrijednost u iznosu od 857.953,95 kuna.

**DOKAZ:** Uvid u citirani „inventurni popis“ koji se dostavlja u prilogu.

d) U odnosu na razliku između stanja zaliha naznačenih na GFI-u stečajnog dužnika, te stanja istih zaliha naznačenih u dokumentima naziva „Inventura na dan 25.10.2021.g.“, a u naravi bi se radilo o granitnim i mramornim pločama, bivši zakonski zastupnik je dostavio i svoje očitovanje.

**DOKAZ:** Uvid u očitovanje bivšeg z.z.- a društva, Ante Miličevića.

e) U odnosu na stavku „novac u banci i blagajni“ sam poslao dopis Croatia banci d.d. u kojem sam od istih tražio pojašnjenje navedene stavke, i gdje sam u kasnijem razgovoru od strane istih obavješten kako bilo kakvog novca nema, čak štoviše da postoji dug stečajnog dužnika prema toj istoj banci, te da će mi svoje očitovanje o navedenom naknadno i pismenim putem dostaviti.

**DOKAZ:** Uvid u dopis upućen Croatia Banci d.d.

## 5. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI:

Prema dostupnim informacijama, dužnik nema trenutno aktivnih sudskih predmeta koji se vode u svrhu naplate određenih potraživanja u korist stečajne mase.

## 6. POTRAŽIVANJA:

Prema objavljenom GFI-u za 2020. godinu, proizlazi da dužnik ima evidentirana potraživanja u iznosu od 322.702,00 kuna, no obzirom kako te obzirom kako do dana sastavljanja ovog izvješća nije dostavljen niti jedan račun a ni bilo koja druga isprava iz koje proizlaze ukupna evidentirana potraživanja prema dužnicima stečajnog dužnika niti je poznato od kada ta potraživanja datiraju, a i obzirom na protek vremena kao i zastarne rokove normirane odredbama Zakona o obveznim odnosima ona se moraju uzeti uvjetno, obzirom kako nije poznato jesu li poduzete radnje radi naplate istih prije nastupanja zastare.

## 7. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA:

Imovina	Knjigovodstvena vrijednost	Tržišna vrijednost	Obveze (prijavljene tražbine)	Iznos
Dugotrajna imovina- Napomena: uvjetno	2.385.392,00 kuna.	Potrebna procjena,	1. viši isplatni red	747.230,50 kuna.
Kratkotrajna imovina Napomena: Uvjetno	1.567.885,00 kuna.	Potrebna procjena.	2.viši isplatni red	3.919.459,89 kuna.
			3.troškovi stečajnog postupka za period od 6 mjeseci, bez nagrade za rad stečajnog upravitelja	23.600,00 kuna.
UKUPNO:	3.953.277,00 kuna.	Potrebna procjena.		4.690.290,39 kuna.



NAPOMENA: Obzirom kako se radi o knjigovodstvenoj, a ne o stvarnoj tržišnoj ( procijenjenoj) vrijednosti zatečene imovine, bezuvjetni prikaz imovine u ovom trenutku ( bez potrebnih procjena) nije moguće izraziti.

## 8. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA:

Obveze društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama iznose kako slijedi:

Ukupan iznos prijavljenih tražbina i utvrđenih tražbina razlučnih i izlučnih vjerovnika:

### 1. viši isplatni red:

a) **295.027,92 kuna, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupana po ŽDO Dubrovnik, ( porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinosi za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, doprinos za zapošljavanje )**  
-dokaz o postojanju tražbine:

1. Knjigovodstveni izlist stanja duga na dan 26.10.2021 godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom . Naziv ovršne isprave:

1. Ovršna isprava- ( JPPD obrasci dostavljeni uz prijavu tražbine)

3. Vjerodostojna isprava-knjigovodstveni izlist računa 5262

**Napomena:** Predmetna tražbina 1. višeg isplatnog reda vjerovnika RH-e i to u iznosu od 203.946,07 kuna je osigurana i razlučnim pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, označene kao čest.zem. 1579 Z.U. 2703 K.O.Opuzen I, kako će to biti prikazano u odjeljku o razlučnim pravima.

b) **194.597,09 kuna ( 189.384,09 kuna što predstavlja neisplaćene neto iznose plaća za vrijeme trajanja ugovora do dana otvaranja stečaja + 5.213,00 kuna što predstavlja zakonski iznos otpremnine), Ante Miličević, Ploče, Vladimira Nazora 18, OIB: 25709445952, prema Ugovoru o radu zaključenom dana 30.12.2017.godine, na bruto iznos od 5.213,00 kuna ( od čega neto iznos dakle predstavlja 4.132,91 kuna).**

**Napomena:** Ukupni bruto iznos neisplaćenih plaća radniku Anti Miličeviću u predmetnom vremenskom periodu iznosi 238.929,16 kuna, no obzirom kako su porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinosi za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, doprinos za zapošljavanje po neisplaćenim plaćama radniku Anti Miličeviću sadržani i priznati u prijavljenoj tražbini RH-e kao vjerovnika 1. višeg isplatnog reda, to je tražbina vjerovnika Ante Miličevića ovdje naznačena u neto iznosu suviše zakonski iznos otpremnine.

c) **194.597,09 kuna ( 189.384,09 kuna što predstavlja neisplaćene neto iznose plaća za vrijeme trajanja ugovora do dana otvaranja stečaja + 5.213,00 kuna što predstavlja zakonski iznos otpremnine) , Desanka Miličević, Ploče, Vladimira Nazora 18, OIB: 95369004150, prema Ugovoru o radu zaključenom dana 30.12.2017.godine, na bruto iznos od 5.213,00 kuna ( od čega neto iznos dakle predstavlja 4.132,91 kuna).**

**Napomena:** Ukupni bruto iznos neisplaćenih plaća radniku Desanki Miličević u predmetnom vremenskom periodu iznosi 238.929,16 kuna, no obzirom kako su porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinosi za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, doprinos za zapošljavanje po neisplaćenim plaćama radniku Desanki Miličević sadržani i priznati u prijavljenoj tražbini RH-e kao vjerovnika 1. višeg isplatnog reda, to je tražbina vjerovnika Desanke Miličević ovdje naznačena u neto iznosu suviše zakonski iznos otpremnine.

d) **63.008,40 kuna ( 61.370,40 kuna + 1.638,00 kuna što predstavlja zakonski iznos otpremnine) Radoslav Pavlović, Opuzen, Poduzetnička zona bb, OIB: 44831154272, prema Ugovoru o radu**



zaključenom dana 15.11.2017.godine, na bruto iznos od 1.638,00 kuna ( od čega neto iznos dakle predstavlja 1.310,40 kuna).

**Napomena:** Ukupni bruto iznos neisplaćenih plaća radniku Radoslavu Pavloviću u predmetnom vremenskom periodu iznosi 76.440,00 kuna, no obzirom kako su porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada, doprinosi za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, doprinos za zapošljavanje po neisplaćenim plaćama radniku Radoslavu Pavloviću sadržani i priznati u prijavljenoj tražbini RH-e kao vjerovnika 1. višeg isplatnog reda, to je tražbina vjerovnika Radoslava Pavlovića ovdje naznačena u neto iznosu suviše zakonski iznos otpremnine.

## **UKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED: 747.230,50 KUNA.**

### **2.viši isplatni red:**

**a) 8.090,35 kuna, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupana po ŽDO Dubrovnik ( Članarina HGK i novčane kazne za prekršaje i oduzeta imovinska korist i troškovi postupka)**

-dokaz o postojanju tražbine:

1.Knjigovodstveni izlist stanja duga na dan 26.10.2021.godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom. Naziv ovršne isprave:

1. Ovršna isprava-Prekršajni nalog Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Split, Klasa: UP/I-740-04/19-02/104, Ur.br. 513-07-17/19-04 od 20.veljače 2019.godine

**b) 2.822.435,19 kuna, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupana po ŽDO Dubrovnik .**

Pravna osnova tražbine:

Ugovor o dugoročnom kreditu broj 158/92/06, Aneks br. 1. Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 158/92/06, Rješenje Trgovačkog suda u Splitu, Stalne službe u Dubrovniku broj 18 Stpn-9/2017 od 23.08.2017.godine.

Dokaz o postojanju svake tražbine:

1. Izvod iz poslovnih knjiga na dan 26.10.2021.godine.

2. Preslika Ugovora o dugoročnom kreditu br. 158/92/06

3. Preslika Aneksa br. 2. Ugovora o dugoročnom kreditu br. 158/92/06

4. Preslika Sporazuma o preuzimanju poslova bivše samostalne službe za razvoj i zapošljavanje Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva od 15.03.2012.godine.

5. Rješenje Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br. 18 Stpn-9/2017 od 23.08.2017.godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom, a naziv ovršne isprave glasi:

1. Rješenje Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br. 18 Stpn-9/2017 od 23.08.2017.godine.

2. Sporazum radi osiguranja tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24.11.2006.godine.

**Napomena:** Predmetna tražbina 2. višeg isplatnog reda vjerovnika RH-e i to u iznosu od 1.500.000,00 kuna je osigurana i razlučnim pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, označene kao čest.zem. 1579 Z.U. 2703 K.O.Opuzen I, kako će to biti prikazano u odjeljku o razlučnim pravima.

**c) 583.761,82 kuna, Hrvatska banka za obnovu i razvitak ( dalje: HBOR), OIB: 26702280390, Zagreb, Štrossmayerov trg 9.**

Pravna osnova tražbine:

Ugovor o kreditu broj: MLAD-D-2/13 od 19.11.2013.godine, Dodatak I. Ugovoru o kreditu broj: MLAD-D-2/13 od 03.02.2020., te Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: MLAD-D-2/13 od 09.06.2020.g.



Dokaz o postojanju tražbine:

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 26.10.2021.godine.

Vjerovnik raspolaže ovršno ispravom za iznos od 583.761,82 kuna, naziv ovršne isprave:

1. Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 06.05.2014.godine, koji je solemniziran 13.05.2014.godine od strane javnog bilježnika Joška Pandže iz Metkovića, pod brojem OV-2659/2014.
2. Zadužnica na odobreni iznos kredita uvećana za naknade, kamate i troškove od 02.12.2013.godine, koja je solemnizirana dana 02.12.2013.godine od strane javnog bilježnika Joška Pandže iz Metkovića, pod brojem OV-6421/2013.
3. Dvije ( 2 ) bjanko zadužnice do 100.000,00 kuna od 02.12.2013.godine, koje su solemnizirane dana 02.12.2013.godine od strane javnog bilježnika Joška Pandže iz Metkovića, pod brojem OV-6419/2013 i OV-6420/2013.
4. Jedna ( 1 ) bjanko zadužnica do 500.000,00 kuna od 02.12.2013.godine koja je solemnizirana dana 02.12.2013.godine od strane javnog bilježnika Joška Pandže iz Metkovića, pod brojem OV-6418/2013.

**d) 386.815,95 kuna ( glavnica 119.671,83 kuna + kamate 267.144,12 kuna ), Stečajna masa Glavice d.o.o. u stečaju, OIB: 22576250015, Jadranska bb, 20355 Opuzen.**

Pravna osnova tražbine:

Pravomoćna presuda Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku od 10.09.2012.godine posl.br. P-561/2011

Dokaz o postojanju tražbine:

- preslika presude Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku od 10.09.2012.godine posl.br. P-561/2011.
- preslika presude VTSRH-e od 20.01.2015.godine, posl.br. Pž-8513/2012.
- preslika rješenja o ovrši Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Metkoviću pod posl.br. Ovr-1671/2015 od 28.10.2015.godine.
- obračun kamata.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom na iznos od 386.815,95 kuna, a naziv ovršne isprave glasi: Pravomoćna presuda Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku od 10.09.2012.godine posl.br. P-561/2011.

**Napomena:** Predmetna tražbina 2. višeg isplatnog reda vjerovnika Stečajna masa Glavice d.o.o. u stečaju i to u iznosu od 386.815,95 kuna je osigurana i razlučnim pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, označene kao čest.zem. 1579 Z.U. 2703 K.O.Opuzen I, kako će to biti prikazano u odjeljku o razlučnim pravima.

**e) 64.239,83 kuna, Hrvatski zavod za zapošljavanje, OIB: 91547293790, Savska cesta 64, Zagreb.**

Pravna osnova prijavljene tražbine:

Predstečajna nagodba, plan financijskog i operativnog restrukturiranja, Klasa: UP-1/110/07/15-01/8829, Urbroj: 04-06-16-8829-65.

Dokaz o postojanju tražbine:

- lista stanja konta ( ukupno ), i izračun kamata.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom, naziv ovršne isprave glasi: Bjanko zadužnica OV-2329/15.

**f) 38.991,00 kuna, Financijska agencija (FINA), OIB: 85821130368, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70.**

Pravna osnova prijavljene tražbine:

- naknada za provedbu osnova za plaćanje-prisilna naplata.
- naknada za provedbu ovrhe.

Dokaz o postojanju tražbine:

- izvadak otvorenih stavki ( izvadak iz poslovnih knjiga)
- računi.

**g) 4.623,72 kuna, HEP ELEKRTA d.o.o., OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb.**

Pravna osnova prijavljene tražbine :

- izvod iz poslovnih knjiga.

Dokaz o postojanju tražbine:

- izvod iz poslovnih knjiga.
- računi.

**h) 10.502,03 kuna, Hrvatske vode, OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb.**

Pravna osnova prijavljene tražbine:

- Rješenja hrvatskih voda.

Dokaz o postojanju tražbine:

- Rješenje o obračunu NUV-a, Klasa: UP/I-325-08/18-07/0075279, Urbroj: 374-3407-2-18-1 od 15.02.2018.godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom, naziv ovršne isprave glasi: Rješenje o obračunu NUV-a, Klasa: UP/I-325-08/18-07/0075279, Urbroj: 374-3407-2-18-1 od 15.02.2018.godine.

**UKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED: 3.919.459,89 KUNA.**

#### **RAZLUČNA PRAVA:**

**a) 203.946,07 kuna, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupana po ŽDO Dubrovnik.**

Pravna osnova razlučnog prava:

- 1.Rješenje Općinskog suda u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel, posl.br. Z-2214/2019 od 06.08.2019.godine
2. Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Metkoviću posl.br. Ovr.333/11 od 24.08.2011.godine.
3. Rješenje Općinskog suda u Metkoviću Z-675/11 od 15.09.2011.godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo ( predmet razlučnog prava):

-Katastarska čestica br. 1579 ukupne površine 3054 m<sup>2</sup>, u naravi Soline-dvorište površine 2642 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 430 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 2703 K.O.Opuzen I.

Naziv tražbina I. višeg isplatnog reda osiguranih razlučnim pravom:

1. Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada-plaća (1880) u ukupnom iznosu od 3.089,26 kuna.
2. Doprinos za mirovinsko osiguranje, II. stup temeljem radnog odnosa ( 2283) u ukupnom iznosu od 41.996,87 kuna.
3. Doprinos za mirovinsko osiguranje na temelju gener.solidarnosti temeljem radnog odnosa ( 8168) u ukupnom iznosu od 69.049,82 kuna.
4. Doprinos za zdravstveno osiguranje na temelju radnog odnosa ( 8466 ) u ukupnom iznosu od 79.649,11 kuna.



5. Doprinos za zdravstven osiguranje zaštita zdravlja temeljem radnog odnosa u ukupnom iznosu od 2.291,60 kuna.

6. Doprinos za zapošljavanje u ukupnom iznosu od 7.869,41 kuna.

**b) 1.500.000,00 kuna, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupana po ŽDO Dubrovnik.**

Pravna osnova razlučnog prava:

Sporazum radi osiguranja tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24.11.2006.godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo ( predmet razlučnog prava):

-Katastarska čestica br. 1579 ukupne površine 3054 m<sup>2</sup>, u naravi Soline-dvorište površine 2642 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 430 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 2703 K.O.Opuzen I.

**c) 386.815,95 kuna ( glavnica 119.671,83 kuna + kamate 267.144,12 kuna ), Stečajna masa Glavice d.o.o. u stečaju, OIB: 22576250015, Jadranska bb, 20355 Opuzen.**

Pravna osnova razlučnog prava:

-Rješenje o ovrši Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Metkoviću, posl.br. Ovr-1671/2015 od 28.10.2015.godine.

-Rješenje Općinskog suda u Metkoviću, ŽK odjel Metković, posl.br. Z-2069/15 od 28.10.2015.godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo ( predmet razlučnog prava):

-Katastarska čestica br. 1579 ukupne površine 3054 m<sup>2</sup>, u naravi Soline-dvorište površine 2642 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 430 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 2703 K.O.Opuzen I.

**UKUPAN IZNOS TRAZBINA OSIGURAN RAZLUČNIM PRAVIMA: 2.090.762,02 kuna.**

**IZLUČNI ZAHTJEVI: Nema ih.**

## **9. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:**

Predvidivi ( okvirni ) troškovi u narednom periodu od šest mjeseci:

1. Knjigovodstvo 6 X 1000,00 kuna + PDV	7.500,00 kuna.
2. Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja ( uredski materijal, pohrana dokumentacije, telefon, pošta )	1.500,00 kuna.
3. Bankarski troškovi 6 X 109,00 kuna	600,00 kuna.
4. Troškovi oglašavanja prodaje imovine	4.000,00 kuna.
5. Troškovi procjene vrijednosti imovine.	10.000,00 kuna.

---

UKUPNO:	23.600,00 kuna.
---------	-----------------

Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi

## **10. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI:**

1. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

2. Nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju na angažiranje ovlaštenih sudskih vještaka, radi procjene i utvrđivanja vrijednosti nekretnine označene kao čest.zem. 1579 upisane u Z.U. 2703 K.O.Opuzen I,

ukupne površine 3054 m<sup>2</sup>, te radi procijene vrijednosti pokretnina ( granitnih i mramornih ploča i dr.)  
poblje navedenih u dokumentaciji dostavljenoj od strane ranijeg knjigovodstva stečajnog dužnika.

3. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj,  
Ante Gabelica.

---